

**UCHWAŁA nr 111/XVIII/2019  
Rady Gminy Rędziny**

**z dnia 10 grudnia 2019 roku**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2020**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (Monitor Polski z 2019 r. poz. 738)

**Rada Gminy Rędziny  
uchwała**

**§ 1**

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na rok 2020:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,82 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,80 zł od 1 ha powierzchni**;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1398 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,53 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,20 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;

3. Od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 w/w ustawy podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rędziny.

**§ 3**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr 6/II/2018 Rady Gminy Rędziny z dnia 30 listopada 2018 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2019.

**§ 4**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Rędziny  
*Agnieszka Bajor*  
Agnieszka Bajor