

**ZARZĄDZENIE NR OR.0050.23.2023**  
**WÓJTA GMINY PRZYRÓW**

z dnia 6 marca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz art. 26 i 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40) i § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na nieruchomości z dnia 14 września 2004 roku (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz.2213) oraz Uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy w Przyrowie z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość objętą wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podać wykaz do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz informację o wywieszeniu wykazu opublikować w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Przyrowie.

**§ 3.** W celu przeprowadzenia przetargu na nieruchomość opisaną w załączniku powołuję komisję w następującym składzie:

1. Robert Deska – przewodniczący
2. Anna Nowacka – Klusek – członek
3. Katarzyna Dziurkowska – członek

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przyrów

**Robert Nowak**

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.23.2023  
Wójta Gminy Przyrów  
z dnia 6 marca 2023 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

<i>l. p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia [w ha]</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości (netto)</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Informacje o przeznaczeniu do zbycia</i>
1	Wola Mokrzeska dz. nr 90 k.m. 2 Nr KW CZ1M/00092311/6	0,3000 ha	Użytki: RV – 0,3000 ha Nieruchomość pozbawiona bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, możliwa do zagospodarowania z nieruchomościami sąsiednimi. Kominikacja z drogą publiczną będzie realizowana poprzez nieruchomość nabywcy. Uzbrojenie w działce sąsiedniej sidliskowej. Działka w kształcie prostokąta, teren równy. Działka zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej oraz gruntów rolnych. Działka zagospodarowana i użytkowana jako teren rolny - użytek zielony.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Wola Mokrzeska, przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów Nr XV/113/2016 z dnia 13 grudnia 2016 r. nieruchomość położona jest w terenach o przeznaczeniu: „R07 –teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej”.	9.224,00 zł	Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	Zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych [www.bip.przyrow.akcessnet.net](http://www.bip.przyrow.akcessnet.net) oraz [www.przyrow.pl](http://www.przyrow.pl) od dnia 17.03.2023 r. do dnia 07.04.2023 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

- W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwa w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje osobom wymienionym w z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2023r. Poz. 344). Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

- Wnioski należy składać w ww. terminie do Wójta Gminy Przyrów w Urzędzie Gminy w Przyrowie, ul.Częstochowska 7.

Wójt Gminy Przyrów

**Robert Nowak**