

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość, położona w Przymiłowicach, Gmina Olsztyn:

- działka nr **864** o pow. 0,5450 ha. Działka przeznaczona jest do sprzedaży. Wartość wyżej wymienionej działki wynosi 32.000,00 zł (netto). Brak obciążeń.

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr CZ1C/00147390/4 przez IX Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Częstochowie.

W związku z tym, iż przedmiotowa działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, sprzedana zostanie w trybie przetargu ustnego ograniczonego – tylko do właścicieli działek sąsiednich.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztyn dla miejscowości Turów i Bukowno, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/233/2005 Rady Gminy Olsztyn z dnia 22 listopada 2005 roku, ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 11, poz. 413 z dnia 7 lutego 2006 roku, działka nr 864, położona w Przymiłowice, leży w terenie oznaczonym na rysunku planu, symbolem 1R – teren rolniczy.

Na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990
- 3) r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Ww. nieruchomość, będzie sprzedana w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 ze zm.)

Wykaz będzie podany do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Olsztynie oraz na stronach internetowych Urzędu w dniach od 11.06.2024 roku do 01.07.2024 roku.

Bliższe informacje: Urząd Miasta i Gminy w Olsztynie, tel.(0-34) 3285-076 w. 33.